

**ONDERNEMERSVERENIGING
KATENDRECHT
VERSLAG ALGEMENE
LEDENVERGADERING
4 juli 2016
IN DELI BIRD**



Aanwezige leden:

Susanne Beintema, Beppie Bakgraag

Niels Eernink, Kopi Soesoe

Jack Hoogenboom IMAGE of the CITY, voorzitter OVK

Martijn Oosterhuis, Martijn Oosterhuis architect

Wieger-Jan Posthumus, Kwiezien

Wiland Toelen, Deli Bird / De Ouwehoer

Lammert Wiegink, Wijnhaven Wijnimport

Karin Muires, Kwiezien

Floor Tuink, SS Rotterdam

Constance van Duinen

Patric Lavado, Ceviche y Maas

Marijn van der Linden, Tilia vastgoed

1. Opening en vaststellen agenda:

De voorzitter opent de vergadering.

De agenda wordt vastgesteld.

Aansluitend aan de formele vergadering zal Farzad Ghaus van Stad & Co een inhoudelijke toelichting geven op het branding project Deliplein & omgeving.

2. Mededelingen

- Over de inrichting van de Veerlaan en de kade zijn goede gesprekken met de gemeente en direct betrokken ondernemers. De door OVK gemaakte opmerkingen worden voor zover mogelijk verwerkt in het ontwerp. Bij de informatiemarkten wordt voldoende mogelijkheid geboden voor participatie door alle belanghebbenden op Katendrecht. Bij nieuws over de inrichtingsplannen zullen alle leden worden geïnformeerd.
- Ter hoogte van Kantine Walhalla zal een opstappunt voor de watertaxi worden aangelegd.

3. Vaststellen notulen ALV 7 december 2015

In reactie op de voorgaande notulen worden de volgende opmerkingen geplaatst:

Onder *Activiteiten 2015/2016* staat: "Jarno stelt een workshop marketing voor." Het is niet duidelijk of de wens van Jarno door middel van het streetbranding traject voldoende is beantwoord. Dit wordt nog nagevraagd, maar niet in de notulen aangepast.

Onder *Ontwikkeling Fenixloodsen en Veerlaan* staat: “De 1^{ste} fase, de betonbakken aan de Veerlaan worden vanaf september 2016 geplaatst.” Dit moet zijn ‘weggehaald’ in plaats van ‘geplaatst’.

De notulen worden met deze wijzigingen vastgesteld.

4. Vanuit het bestuur

a. terugkoppeling en vooruitblik

Er zijn 2 Algemene Ledenvergaderingen per jaar. In december met een vooruitblik, in juni-juli over de voortgang.

In de afgelopen periode is een geslaagd uitje naar de RDM campus gemaakt, is door een aantal leden een EHBO cursus gevolgd, is er een groots ondernemersontbijt geweest in Fenix2 en is het streetbranding project met Stad & Co opgestart.

Voor de komende periode zijn gepland:

- 9 september om 9 uur ondernemersontbijt
- 12 december om 20 uur de volgende ALV

Er zijn voldoende mogelijkheden om andere en nieuwe activiteiten te ontwikkelen. Ideeën zijn welkom. Bestuursleden denken graag mee en brengen samenwerking tot stand.

b. Samenstelling bestuur:

Krista Wigbout is gestopt als secretaris. Martijn Oosterhuis neemt deze taak ad interim waar. Het bestuur is op zoek naar een nieuwe secretaris.

Ruben Cieremans (FFF) en Wiland Toelen (Deli Bird / De Ouwehoer) zijn als algemene leden toegetreden tot het bestuur.

c. Financiën en kascontrolecommissie:

Wieger-Jan Posthumus geeft een toelichting op de balans en de resultatenrekening over 2015. Er zijn geen bezwaren van de kascommissie. De penningmeester wordt decharge verleend voor het gevoerde beleid over 2015.

Er zit voldoende geld in kas voor allerlei activiteiten die het belang van de vereniging dienen.

De contributie zal niet worden aangepast, deze blijft als volgt:

< 9 medewerkers: € 100

10-24 medewerkers: € 250

>25 medewerkers: € 400

d. project Deliplein en omgeving

Aansluitend aan de ALV geeft Farzad Ghaus van Stad & Co een inhoudelijke toelichting op het branding project Deliplein & omgeving.

De aanleiding voor de vraag aan Stad & Co is dat de OVK het huidige positieve ondernemingsklimaat wil omzetten in duurzaam succes en aantrekkingskracht van Deliplein en omgeving. Het gebied moet ook nadat het nieuwe eraf is, op eigen kracht gezond blijven draaien en een nieuwe functie voor bewoners en bezoekers vervullen. De OVK wil weten wat ze nu kan/moet doen om op de verwachte toekomstige situatie te anticiperen.

Er is een SWOT analyse gemaakt, waaruit een viertal prioriteiten zijn benoemd:

1. promotie en marketing
2. Openbare ruimte
3. Economische ontwikkeling
4. (publiek-private) samenwerking

Deze prioriteiten geven aanleiding om voor de eerste drie werkgroepen op te richten. De vierde prioriteit zou door het OVK bestuur moeten worden ingevuld.

In de vergadering heeft iedere aanwezige zijn/haar voorkeur uitgesproken voor een van de werkgroepen.

Geadviseerd wordt om de komende maanden werk te maken van de terugkoppeling en gesprekken met ondernemers, bewoners en partners.

Stad & Co kan worden betrokken bij belangrijke strategische gesprekken.

5. Kennismaking nieuwe leden

De volgende personen/bedrijven zijn lid geworden:

- Cora de Roon, grafisch ontwerper
- Crooze
- Bakkerswerkplaats
- Tilia Vastgoed (Marijn van der Linden stelt zich voor)
- Restaurant Ceviche (Patricia stelt zich voor)

6. Rondvraag.

- Susanne heeft aankondigingen voor de workshops van Stad & Co gemist. Kan wellicht aan mailing liggen? Dit wordt nagegaan.
- Susanne vindt dat de kerstmarkt integraler moet worden aangepakt. Is samenwerking met SS Rotterdam en Verbaasde Ree te intensiveren? Succes van de Vintage markt zou vastgehouden moeten worden.
- Constance biedt aan een activiteit te ontwikkelen met tapdans. Aanwezigen juichen dit toe.

7. Sluiting en borrel.

met dank aan Deli Bird en Burro e Salvia.